



Autour du centre ville s'est développée la banlieue



Banlieue d'Orléans (La Source). Les maisons individuelles cohabitent avec les immeubles

### LA BANLIEUE

De nombreux citadins habitent **en banlieue**.

Certains choisissent de s'y installer **car ils n'aiment pas** la vie en centre-ville. Ils préfèrent vivre là où il y a **moins de monde, moins de bruit, moins de pollution et plus d'espaces verts**.

D'autres y habitent parce **qu'il n'y a pas assez de logements en centre-ville** et parce que **les logements sont moins chers en banlieue**.

Pour eux, les trajets quotidiens sont généralement **plus nombreux et plus longs**.

Ils habitent essentiellement **en immeuble** ou **en maison individuelle**.



1

### LES MAISONS INDIVIDUELLES

En banlieue, il y a **plus de place** qu'en centre ville. On y trouve donc des maisons individuelles avec des jardins : d'anciennes maisons de ville mais aussi des maisons récentes.

Les familles apprécient de s'y installer : les logements sont plus grands qu'en centre-ville, il y a des chambres pour chacun et les enfants peuvent jouer dans le jardin.



Maison individuelle en banlieue

2

### LES IMMEUBLES :

D'autres familles de banlieue habitent dans des immeubles : de petits immeubles ou de grands ensembles.

Certains immeubles de banlieue sont agréables, d'autres moins. Certains vieillissent bien, d'autres moins.

Ces cités regroupent souvent les familles les moins riches, qui n'ont pas les moyens de s'installer ailleurs.

Les appartements sont bruyants, les parties communes dégradées.

Parfois, on les rénove ou on les détruit pour construire de nouveaux quartiers.



Immeuble à La Source

### Je retiens

La **banlieue** est l'espace urbain qui se trouve **autour d'une ville**.

Il y a **plus de place** en banlieue qu'en centre-ville. De nombreux citadins y habitent.

Certaines familles vivent dans **des maisons individuelles avec des jardins**, tandis que d'autres habitent dans **des immeubles**.

Comme le centre-ville, la banlieue présente à la fois des avantages et des inconvénients.